

ZARZĄDZENIE NR 6/2025
BURMISTRZA CYBINKI

z dnia 17 stycznia 2025 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu, zasady rozliczenia mediów w obiektach sal wiejskich i świetlic wchodzących w skład zasobu Gminy Cybinka

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2024. 1465 ze zm.), Uchwały nr XXI/124/16 Rady Miejskiej w Cybince z dnia 6 lipca 2016 r. w sprawie powierzenia Burmistrzowi Cybinki uprawnień do stanowienia o wysokości cen i opłat albo sposobie ustalania cen i opłat za korzystanie z obiektów użyteczności publicznej Gminy Cybinka oraz Uchwały nr XVIII/111/16 Rady Miejskiej w Cybince z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie zasad korzystania z obiektów gminnych wchodzących w skład zasobu Gminy Cybinka **zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Ustala się stawki czynszu najmu na salach wiejskich i w świetlicach wchodzących w skład zasobu Gminy Cybinka dla osób i podmiotów najmujących obiekt, wg cen wskazanych w załączniku do zarządzenia w rubrykach „a”-„d” i „g”. Ceny określone w rubrykach „a”-„c” dotyczą najmu trwającego do 3 dni.

2. Do ustalonych stawek czynszu wliczony został podatek VAT według aktualnie obowiązujących przepisów.

3. Koszty mediów rozliczane będą dla każdorazowego najemcy według wskazań liczników w oparciu o aktualne ceny mediów obowiązujące u dostawcy. W przypadku obiektów ogrzewanych paliwem gazowym dodatkowo zostanie doliczony koszt ogrzewania, który rozliczany będzie w formie ryczałtu w kwocie 50,00 zł brutto. Sposób rozliczenia kosztów mediów oraz kwota ryczałtu za ogrzewanie obiektu zawarte zostaną w umowie najmu. Powyższe dotyczy rubryk „a”-„d”.

§ 2. 1. Ustala się godzinowe stawki czynszu najmu na salach wiejskich i świetlicach wchodzących w skład zasobu Gminy Cybinka dla podmiotów wynajmujących obiekt w celach komercyjnych, wg cen zawartych w załączniku do zarządzenia w rubryce „e”.

2. Do ustalonych stawek czynszu wliczony został podatek VAT według aktualnie obowiązujących przepisów.

§ 3. 1. Ustala się godzinowe stawki czynszu najmu na salach wiejskich i świetlicach wchodzących w skład zasobu Gminy Cybinka, w celu organizowania spotkań i debat wyborczych w czasie oficjalnej kampanii wyborczej, wg cen zawartych w załączniku do zarządzenia w rubryce „f”.

2. Do ustalonych stawek czynszu wliczony został podatek VAT według aktualnie obowiązujących przepisów.

§ 4. 1. Ustala się dobowe stawki czynszu najmu pokoju noclegowego w salach wiejskich i świetlicach wchodzących w skład zasobu Gminy Cybinka, wg cen zawartych w załączniku do zarządzenia w rubryce „g”.

2. Do ustalonych stawek czynszu wliczony został podatek VAT według aktualnie obowiązujących przepisów.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 6. Traci moc Zarządzenie nr 108/21 Burmistrza Cybinki z dnia 18 października 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu i zasady rozliczenia mediów w obiektach gminnych wchodzących w skład zasobu Gminy Cybinka.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 31 stycznia 2025 r.

Burmistrz

Marek Kołodziejczyk

**Tabela. STAWKI CZYNSZU I ROZLICZANIA MEDIÓW SAL WIEJSKICH
I ŚWIETLIC**

	rubryka a	rubryka b	rubryka c	rubryka d	rubryka e	rubryka f	rubryka g
Sołectwo	Wesela, zabawy taneczne, andrzejki, sylwester, kwota brutto	Chrzcziny, urodziny, komunia, inne, kwota brutto	Stypy kwota brutto	Najem powyżej 3 dni oraz odszkodowanie za bezumowne korzystanie z przedmiotu najmu kwota brutto	Najem dla podmiotów organizujących zajęcia komercyjne w trybie godzinowym	Spotkania i debaty wyborcze w czasie oficjalnej kampanii wyborczej	Dodatkowe opłaty
Sądów	260 zł	260 zł	130 zł	130 zł za dzień	40 zł za godz.	10 zł za godz.	śmieci: (dotyczy rubryk a – d) -wywóz śmieci naliczony będzie względem ilości wykazanych koszy wg cen zawartych w aktualnej umowie między Gminą Cybinka, a wykonawcą.
Radzików	50 zł	50 zł	25 zł	25 zł za dzień	20 zł za godz.	10 zł za godz.	śmieci: (dotyczy rubryk a – d) -wywóz śmieci naliczony będzie względem ilości wykazanych koszy wg cen zawartych w aktualnej umowie między Gminą Cybinka, a wykonawcą.
Grzmiąca	260 zł	260 zł	130 zł	130 zł za dzień	40 zł za godz.	10 zł za godz.	śmieci: (dotyczy rubryk a – d) -wywóz śmieci naliczony będzie względem ilości wykazanych koszy wg cen zawartych w aktualnej umowie między Gminą Cybinka, a wykonawcą.
Kłopot nr 13	100 zł	100 zł	50 zł	100 zł za dzień	20 zł za godz.	10 zł za godz.	śmieci: (dotyczy rubryk a – d) -wywóz śmieci naliczony będzie względem ilości wykazanych koszy wg cen zawartych w aktualnej umowie między Gminą Cybinka, a wykonawcą.
Kłopot nr 24	X	X	X	X	X	X	opłata za wynajem pokoju w celu noclegu od 1 osoby wynosi 40,00 zł. Ww. cena w okresie zimowym tj. od 1 listopada do 30 kwietnia zwiększona zostaje o 10 zł.
Rapice ul. Wojska Polskiego 29	260 zł	260 zł	130 zł	130 zł za dzień	40 zł za godz.	10 zł za godz.	śmieci: (dotyczy rubryk a – d) -wywóz śmieci naliczony będzie względem ilości wykazanych koszy wg cen zawartych w aktualnej umowie między Gminą Cybinka, a wykonawcą.
Rapice ul. Młyńska 1	300 zł	300 zł	150 zł	150 zł za dzień	40 zł za godz.	10 zł za godz.	śmieci: (dotyczy rubryk a – d) -wywóz śmieci naliczony będzie względem ilości wykazanych koszy wg cen zawartych w aktualnej umowie między Gminą Cybinka, a wykonawcą.
Urad	260 zł	260 zł	130 zł	130 zł za dzień	40 zł za godz.	10 zł za godz.	śmieci: (dotyczy rubryk a – d) -wywóz śmieci naliczony będzie względem ilości wykazanych koszy wg cen zawartych w aktualnej umowie między Gminą Cybinka, a wykonawcą.
Maczków	260 zł	260 zł	130 zł	130 zł za dzień	40 zł za godz.	10 zł za godz.	śmieci: (dotyczy rubryk a – d) -wywóz śmieci naliczony

							będzie względem ilości wykazanych koszy wg cen zawartych w aktualnej umowie między Gminą Cybinka, a wykonawcą.
Drzeniów 11A	300 zł	300 zł	150 zł	150 zł za dzień	40 zł za godz.	10 zł za godz.	śmieci: (dotyczy rubryk a – d) -wywóz śmieci naliczony będzie względem ilości wykazanych koszy wg cen zawartych w aktualnej umowie między Gminą Cybinka, a wykonawcą.
Drzeniów 27	360 zł	360 zł	180 zł	180 zł za dzień	40 zł za godz.	10 zł za godz.	śmieci: (dotyczy rubryk a – d) -wywóz śmieci naliczony będzie względem ilości wykazanych koszy wg cen zawartych w aktualnej umowie między Gminą Cybinka, a wykonawcą.
Bieganów	360 zł	360 zł	180 zł	180 zł za dzień	40 zł za godz.	10 zł za godz.	śmieci: (dotyczy rubryk a – d) -wywóz śmieci naliczony będzie względem ilości wykazanych koszy wg cen zawartych w aktualnej umowie między Gminą Cybinka, a wykonawcą.