

Protokół kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Cybince

Na podstawie § 76 ust. 5 i 6 statutu Gminy Cybinka oraz uchwały nr XI/56/2025 Rady Miejskiej w Cybince z dnia 15 stycznia 2025 r. w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2025 rok Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Cybince upoważnieniem nr 2/25 z dnia 22 września 2025 r. w wyznaczonym w składzie:

1. Radny Marcin Wojciech – kierownik zespołu
2. Radny Witold Cholewa – członek zespołu
3. Radna Aneta Gawryluk – członek zespołu
4. Radny Grzegorz Krysiak – członek zespołu

w dniach od 25 września 2025 r. do 2 października 2025 r. przeprowadziła kontrolę w zakresie wydatkowanych środków przeznaczonych na remonty i wyposażenie sal wiejskich należących do zasobu Gminy Cybinka w 2024 r. oraz źródeł ich finansowania.

Ustalenia:

Salie wiejskie, będące przedmiotem kontroli, znajdują się w miejscowościach Radzików, Sądów, Kłopot, Grzmiąca, Rąpice, Maczków, Urad, Drzeniów, Białków i Bieganów. W miejscowości Białków i Kłopot sale wiejskie nie były remontowane oraz nie wydatkowano żadnych środków gminnych na zakup dodatkowego wyposażenia dla tych sal wiejskiej. Na pozostałe sale wydatkowano środki finansowe z budżetu Gminy Cybinka na remonty oraz zakup dodatkowego wyposażenia,

W 2024 roku na znajdującą się w miejscowości Rąpice salę wiejską przy ul. Wojska Polskiego oraz świetlicę przy ul. Młyńskiej wydatkowano ogółem środki finansowe w wysokości 52 504, 78 złotych, przy czym same utrzymanie obu obiektów: opłaty za energię, gaz i wodę wyniosły 26 179, 82 złote oraz opłaty za śmieci wyniosły 1372, 97 złotych. Należy podkreślić, że sołtys oraz rada sołecka partycypowali w w/w kosztach przeznaczając z funduszu sołeckiego na ten cel kwotę w wysokości 5000 złotych. W Rąpicach w sali wiejskiej przy ul. Wojska Polskiego wyszpachlowano i pomalowano ściany oraz sufity w pomieszczeniu głównym, dokonano modernizacji w łazience (wymiana kłamki, syfonu i zaworu do spłuczki). W Rąpicach w świetlicy przy ul. Młyńskiej zakupiono i podłączono kuchenkę gazową, dokonano naprawy kotła gazowego, remontu podłogi (wykładzina i listwy podłogowe), modernizacji w postaci zakupu grzejnika, zaworu, naczynia przeponowego przy układzie OC kotła gazowego, a także wymiany i naprawy oświetlenia. W Rąpicach w 2024 roku na salach wiejskich odbyło się 40 imprez/spotkań/warsztatów kulturalnych i sportowych przeznaczonych dla mieszkańców gminy, w tych wydarzeniach uczestniczyło ok. 70 dzieci (w wieku do 13 lat) ze wsi Rąpice oraz ok. 50 seniorów. Należy podkreślić, że w sali wiejskiej przy ul. Wojska Polskiego prężnie działa Koło Gospodyń Wiejskich, które wspólnie z sołectwem organizuje życie kulturalne wsi, a także pozyskuje środki finansowe, które przeznacza na środki trwałe oraz wyposażenie, które są używane w sali wiejskiej, w 2024 roku w/w KGW pozyskało i przeznaczyło 25 877 złotych na ten cel. Członkowie miejscowego KGW społecznie uczestniczą w pracach remontowych sal wiejskich.

W 2024 roku na salę wiejską w Maczkowie wydatkowano ogółem środki finansowe w wysokości 3110,69 złotych, przy czym same utrzymanie obiektu: opłaty za energię i wodę wyniosły 1860,29 złotych oraz opłaty za śmieci wyniosły: 19,80 złotych. Na w/w sali wiejskiej w ramach prac remontowych wymieniono szybę i naprawiono roletę w drzwiach wejściowych oraz dokonano zakupów na drobne prace remontowe wewnątrz sali. W Maczkowie na sali wiejskiej w 2024 roku odbyły 3 spotkania kulturalne.

W 2024 roku trwały prace remontowo-budowlane związane z modernizacją sali wiejskiej w Radzikowie. Na te inwestycje wydatkowano ogółem środki finansowe w wysokości 169 445, 77 złotych. Należy podkreślić, że sołtys wraz z radą sołecką partycypowali w tych kosztach przeznaczając z funduszu sołeckiego na cele remontowo-budowlane kwotę w wysokości 26 000 złotych. W realizacji przedmiotowej inwestycji należy podkreślić w sposób szczególny zaangażowanie i prospołeczną

postawę sołtysa wsi Radzików, który wykonuje ogrom prac remontowo-wykończeniowych samodzielnie lub wspólnie z innymi mieszkańcami wsi.

W 2024 roku na znajdujące się w Urzędzie : salę wiejską przy ul. Szosowej oraz świetlicę wiejską przy ul. Odrzańskiej wydatkowano środki w wysokości 30 183, 37 złotych, przy czym utrzymanie obiektów: opłaty za energię wyniosły 5945,49 złotych, opłaty za śmieci wyniosły 307,80 złotych. Należy podkreślić, że sołtys wsi wraz z radą sołecką partycypowali w tych kosztach przeznaczając z funduszu sołeckiego kwotę w wysokości 15 001 złotych. Wykonano elewację świetlicy wiejskiej przy ul. Odrzańskiej oraz naprawę opierzenia na dachu świetlicy. Dokonano także zakupu wyposażenia kuchennego. Na sali i świetlicy w Urzędzie w 2024 roku zorganizowano 5 imprez kulturalnych dla mieszkańców gminy.

W 2024 roku na salę wiejską w Grzmiącej wydatkowano ogółem środki finansowe w wysokości 9801,26 złotych, przy czym same utrzymanie obiektu: opłaty za energię i wodę wyniosły 2766,59 złotych. Należy podkreślić, że sołtys wsi wraz z radą sołecką partycypowali w tych kosztach, przeznaczając z funduszu sołeckiego kwotę w wysokości 6129,16 złotych. Dokonano zakupu i montażu piekarnika i kuchenki, a także zakupu karniszy oraz firan. Na sali wiejskiej, a także w świetlicy wiejskiej w Grzmiącej w 2024 roku odbyło się 20 imprez kulturalnych, w tym trwająca tydzień półkolonia dla dziesięciu dzieci. We wsi działa Stowarzyszenie Kobiet Wiejskich, które przynajmniej raz w miesiącu spotyka się i organizuje warsztaty kulturalno-kulinarne.

W 2024 roku na salę wiejską w Sądowie wydatkowano ogółem środki finansowe w wysokości 12 388, 25 złotych, przy czym utrzymanie obiektu: opłaty za energię wyniosły 2623, 48 złotych oraz opłaty za śmieci wyniosły 183,17 złotych. W 2024 roku wykonano miejsca parkingowe naprzeciw sali wiejskiej, zakupiono materiały budowlane do drobnych napraw, tonery do drukarki oraz baterie do pilota klimatyzatora.

W 2024 roku na salę wiejską oraz świetlicę wiejską w Drzeniowie wydatkowano ogółem środki finansowe w wysokości 54 338, 17 złotych, przy czym utrzymanie obiektów: opłaty za energię i wodę wyniosły 8780, 95 złotych oraz opłaty za śmieci wyniosły 322,36 złotych. Należy podkreślić, że sołtys wsi wraz z radą sołecką partycypowali w tych kosztach, przeznaczając z funduszu sołeckiego kwotę w wysokości 550,06 złotych oraz pozyskano darowizny w wysokości 1866,28 złotych na dodatkowe wyposażenie. Wykonano prace remontowo-budowlane w postaci gruntowania, szpachlowania i malowania ścian i sufitów, ułożenia tynku mozaikowego oraz montażu oświetlenia, a także zakupu obrusów, naczyń kuchennych. W 2024 roku w Drzeniowie na salach odbyło się 5 imprez kulturalnych dla mieszkańców wsi.

W 2024 roku na salę wiejską w Bieganowie wydatkowano ogółem środki finansowe w wysokości 10 386, 27 złotych, przy czym utrzymanie obiektu: opłaty za energię oraz wodę wyniosły 5782, 18 złotych oraz opłaty za śmieci 7,05 złotych. Należy podkreślić, że sołtys wsi wraz z radą sołecką partycypowali w tych kosztach przeznaczając z funduszu sołeckiego kwotę w wysokości 3908,76 złotych. W 2024 roku zakupiono dodatkowe wyposażenie sali wiejskiej w postaci: głośnika i statywu kolumnowego, 3 koszy na śmieci, 5 świeczników, rolety, moskitiery, pojemników do przechowywania żywności, przedłużaczy, 2 zegarów ściennych, wycieraczki, modułu magnetycznego, materiałów budowlanych do drobnych napraw oraz wykonano czyszczenie klimatyzacji sali. W 2024 roku sołtys i rada sołecka zorganizował 5 imprez kulturalnych w sali wiejskiej, w której uczestniczyło między innymi ok. 50 dzieci i 30 seniorów.

Na salę wiejską w Kłopocie w 2024 roku wydatkowano ogółem 776,15 złotych, które zostały wydane na utrzymanie tej sali, tj. opłaty za energię 475, 74 złotych oraz opłaty za śmieci 300,41 złotych. W 2024 roku sala była jeden raz wynajęta na zorganizowanie imprezy rodzinnej.

Sala wiejska w Białkowie mieści się w Dworcu w Białkowie - obiekt jest własnością Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Cybince. W 2024 roku sala nie była remontowana lub doposażona ze środków finansowych Gminy Cybinka. Utrzymanie obiektu jest pokrywane z budżetu Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Cybince.

Komisja objęła kontrolą wydatkowane środki przeznaczone na remonty i wyposażenie sal wiejskich należących do zasobu Gminy Cybinka w 2024 r. oraz źródeł ich finansowania.

Stosownych wyjaśnień komisji udzielały:

Pani Agnieszka Skiba - Skarbnik Gminy Cybinka

Pani Helena Pocięcha – sołtys Maczkowa

Pani Jadwiga Gonisiewska – sołtys Drzeniowa
Pan Marcin Sołtysiak – sołtys Radzikowa
Pani Alicja Maciołek – sołtys Rąpic
Pani Marzena Kłok- sołtys Kłopotu
Pan Grzegorz Krysiak- sołtys Bieganowa
Pani Agnieszka Leśnicka – pracownik gospodarczy sali wiejskiej w Białkowie
Pani Dyrektor MGOK Cybinka Ewelina Skórska - administrator budynku Dworku w Białkowie, gdzie znajduje się sala wiejska
Pan Andrzej Niekrasz – sołtys Sądowa
Pan Jarosław Mazurek - sołtys Grzmiącej
Pani Ilona Kaźmierczak - sołtys Uradu

Środki przeznaczone z budżetu Gminy Cybinka na remonty oraz dodatkowe wyposażenie sal wiejskich należących do zasobów Gminy Cybinka w 2024 r.:

1. Na salę wiejską oraz świetlicę wiejską w Rąpicach kwota 19 822,47 złotych
2. Na salę wiejską w Maczkowie kwota 1080,60 złotych
3. Na salę wiejską Radzikowie kwotę 169 445, 77 złotych
4. Na salę wiejską oraz świetlicę wiejską w Uradzie kwota 23 172,04 złotych
5. Na salę wiejską w Grzmiącej kwota 6547, 93 złotych
6. Na salę wiejską Sądowie kwota 9431,60 złotych
7. Na salę wiejską oraz świetlicę wiejską w Drzeniowie kwota 44 727,36 złotych
8. Na salę wiejską w Bieganowie kwota 4597,04 złotych
9. Na salę wiejską Kłopotcie kwota 0,00 złotych
10. Na salę wiejską w Białkowie kwota 0,00 złotych

Komisja dokonała wizji lokalnych w remontowanych obiektach w celu ustalenia stanu faktycznego wykonanych prac remontowych oraz aktualnego stanu obiektów. Sporządzono dokumentację fotograficzną.

Wnioski Komisji

Komisja stwierdza, że środki przeznaczone na remonty i modernizacje w/w sal wiejskich należących do zasobu Gminy Cybinka za 2024 r. zostały wydatkowane prawidłowo. Stan i wyposażenie poszczególnych sal wiejskich jest różny, wymagają one dalszych nakładów finansowych.

Sala wiejska w Rąpicach przy ul. Wojska Polskiego wymaga remontu dachu (który przecieka i powoduje konieczność szpachlowania i malowania ścian), obniżenia sufitu w sali głównej (w celu zmniejszenia kubatury grzewczej pomieszczenia) oraz wymiany systemu grzewczego. Ponadto wskazana jest budowa altany na tyłach sali wiejskiej, gdzie można również organizować wydarzenia kulturalne na świeżym powietrzu.

Sala wiejska w Maczkowie wymaga wewnętrznych prac remontowych, odwilgocenia ścian oraz rozwiązania problemu z wentylacją, należy zaznaczyć, że zeszłoroczna kontrola sal wiejskich wykazała ten problem. Sołtys wsi wniosła o zamontowanie krat w oknach kuchni oraz pomieszczenia magazynowego. Ponadto należy podjąć prace arborystyczne wobec drzewa rosnącego obok budynku, którego gałęzie nachodzą na dach lub podjąć decyzję o ścięciu przedmiotowego drzewa.

Sala wiejska w Radzikowie wymaga doposażenia w stoły i krzesła na 80 osób (wskazania sołtysa). Ponadto należy podjąć prace arborystyczne wobec drzewa rosnącego obok budynku lub podjąć decyzję o ścięciu przedmiotowego drzewa.

Sala wiejska w Uradzie przy ul. Szosowej wymaga malowania ścian, wymiany tablicy rozdzielczej oraz przeglądu i kontroli sieci elektrycznej.

Sala wiejska w Grzmiącej wymaga kompleksowego remontu łazienki. Ponadto konieczne jest usunięcie zawilgocenia ścian i sufitów w przedsionku kuchni, a także pomalowania w tym

pomieszczeniu ścian i sufitu. Świetlica wiejska w Grzmiącej wymaga w pierwszej kolejności remontu dachu, a także remontu kuchni, w szczególności odświeżenia sufitu i ścian.

Sala wiejska w Sądowie wymaga doposażenia w stoły i krzesła na 80 osób (wskazania sołtysa), a także modernizacji elewacji zewnętrznej budynku oraz wymiany części okien.

Sala wiejska w Drzeniowie wymaga doposażenia w chłodzię, lodówkę, zestaw dużych garnków do organizacji żywienia grupowego (wskazania sołtysa). Ponadto w sali pojawiły się zacieki spod dachu, wskazana jest inspekcja pokrycia dachowego (opierzenia).

Sala wiejska w Bieganowie wymaga wykonania małego zadaszania nad wejściem do sali (wskazania sołtysa).

Sala w Kłopotcie wymaga pilnego remontu dachu. Ponadto w obiekcie nie ma łazienki, toalety oraz kuchni, których brak poważnie utrudnia realizację w tej sali wydarzeń kulturalnych.

Sala w Białkowie wymaga zburzenia ściany, która biegnie przez środek sali, pomniejsza ją optycznie i utrudnia jej wykorzystanie podczas zebrań wiejskich. Ponadto należy dokonać zmiany źródła ciepła w całym obiekcie Dworku w Białkowie.

Dalsze nakłady finansowe na sale wiejskie są istotne dla miejscowego życia kulturalnego oraz zwiększenia możliwości użytkowania sal, a także ich wynajmowania.

Administratorzy w/w sal wiejskich, nie wnosili żadnych uwag i zastrzeżeń do prac komisji, przebiegu wizji lokalnych oraz treści protokołu.

Pouczono przedstawicieli jednostek kontrolowanych o możliwości zgłoszenia w terminie 7 dni od podpisania protokołu pisemnych wyjaśnień, co do zawartych w protokole ustaleń.

Protokół kontroli sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach.

Na tym protokół zakończono.

Podpisy:

1. Radny Marcin Wojciech - kierownik zespołu.....
2. Radny Witold Cholewa - członek zespołu.....
3. Radna Aneta Gawryluk - członek zespołu.....
4. Radny Grzegorz Krysiak - członek zespołu